

Skipulags- og byggingarfulltrúinn í Eyja- og Miklaholtshreppi og Helgafellssveit

19. fundur skipulags- og byggingarnefndar Eyja- og Miklaholtshrepps og Helgafellssveitar.

Fundurinn var haldinn að Þverá, Eyja- og Miklaholtshreppi, fimmtudaginn 13. október 2011 og hófst kl. 21:00.

Mættir voru:

Halldór Jónsson, Þverá.

Jóhannes Eyberg Ragnarsson, Hraunhálsi.

Pröstur Aðalbjarnarson, Stakkhamri.

Jökull Helgason, skipulags- og byggingarfulltrúi, sem einnig ritaði fundargerð.

Benedikt Benediktsson, Saurum, boðaði forföll.

Dagskrá fundarins:

1. Erindi dags. 18.08.2011 frá Veróniku G. Sigurvinsdóttur kt. 31.12.68-5899 og Birni H. Kristjánssyni kt. 220567-4439.
Sótt er um stöðuleyfi fyrir sumarhúsi á Fáskrúðarbakka.
Húsið stóð áður í Laxárbakkalandi. Stærð 108,7 m², byggt 2001.
Samþykkt að veita stöðuleyfi til eins árs.
2. Erindi frá Fjalari Kristjánssyni kt. 170554-5319.
Sótt er um leyfi fyrir niðurrifi á eftirfarandi matshlutum á jörðinni Miklaholti II:
04-0101: Fjánhús 126,1 m². Byggt 1956.
05-0101: Hlaða 67,6 m². Byggt 1957.
07-0101: Véla- og verkfærageymsla (braggi) 58,7 m². Byggt 1962.
Samþykkt.
3. Erindi dags. 02.09.2011 frá Tómasi Ellerti Tómassyni hjá Verkfræði og ráðgjöf ehf. f.h. Eyja- og Miklaholtshrepps.
Sótt er um leyfi fyrir útlitsbreytingu vegna nýs valmapaks á Laugargerðisskóla.
Samþykkt.
4. Erindi dags. ágúst 2011, frá Ingibjörgu Þórisdóttur, Vatnsstíg 17, 101 Reykjavík.
Sótt er um byggingarleyfi fyrir sumarhúsi á lóðinni Syðra-Lágafell lóð nr. 15, í landi Syðra-Lágafells. Stærð 59,4 m² og 184,1 m³.
Samþykkt.
5. Erindi dags. 13.10.2011 frá Herði G. Ingólfssyni.
Sótt er um leyfi fyrir stofnun 3,0 ha spildu úr landi Hrísa í Helgafellssveit.
Nafn spildunnar verður Hrísanes.
Samþykkt.
6. Erindi frá Álfgeiri Marinóssyni, Skúlagötu 6, 340 Stykkishólmi.
Sótt er um leyfi fyrir tvílyftu íbúðarhúsi, stærð 10,26 x 16,26 m, samtals 166,8 m² að grunnfleti. Kjallari er steinsteypdur en efri hæð úr timbri. Húsið var upphaflega reist við Uppsali nr. 3 í Kópavogi. Með erindinu fylgdu byggingarnefndarteikningar unnar af Ásgeiri Gunnari Jónssyni.
Samþykkt að veita stöðuleyfi fyrir húsinu til eins árs.

Skipulags- og byggingarfulltrúinn í Eyja- og Miklaholtshreppi og Helgafellssveit

7. Erindi frá Yrkjum, c/o Einar Ólafsson, Söðulsholti, Eyja- og Miklaholtshreppi. Sótt er um leyfi til að reisa 6 stk álsíló, ca. 10 m há á lóð félagsins í Hrossholti. Sílóin munu standa á steinsteyptri plötu.
Samþykkt með fyrirvara um frekari teikningar.
8. Erindi frá Eíríki Ottó Bragasyni kt. 160655-2839, Miðhúsum 4, 112 Reykjavík. Sótt er um leyfi fyrir bjálkahúsi á lóðinni Birkilundi nr. 32 í landi Saura í Helgafellssveit. Stærðir 9,0 m² og 21,4 m³.
Samþykkt með fyrirvara um leiðréttar teikningar.
9. Erindi frá Auðunni Óskarssyni, Rauðkollstöðum, Eyja- og Miklaholtshreppi. Sótt er um leyfi fyrir byggingu vélageymslu á Rauðkollstöðum, sem er viðbygging við núverandi hlöðu. Um er að ræða stálgrindarhús á steypum sökkli og með styptri botnplötu, veggir og þak klætt með bárustáli. Stærðir 187,5 m² og 778,1 m³.
Samþykkt.
10. Til kynningar:
 - a) Svar Skipulagsstofnunar mótttekið 11.10.2011 vegna aðalskipulags Helgafellssveitar.
 - b) Aðalskipulag Eyja- og Miklaholtshrepps.
11. Önnur mál.
Ekkert tekið fyrir undir liðnum önnur mál.

Fleira ekki tekið fyrir, fundargerð lesin upp og staðfest. Fundi slitið kl. 22.50.

Sign.